OBEC

OSELCE

KRAJ PLZEŇSKÝ

OKRES PLZEŇ - JIH

II.
ODŮVODNĚNÍ
ÚZEMNÍHO PLÁNU OSELCE

Ⓑ GRAFICKÁ ČÁST

PŘEDPOKLÁDANÝ
ZÁBOR ZPF, PUPFL
1 : 5 000

PLZEŇSKÝ KRAJ

TENTO PROJEKT BYL SPOLUFINANCOVÁN Z PROGRAMU STABILIZACE A OBNOVY VENKOVA PLZEŇSKÉHO KRAJE 2018

KOTOUŇ

OSELCE

NOVÁ VES

K-Z01 K-Z02 K-Z03 K-Z04 K-Z05 K-Z06 K-Z07 K-Z08 K-Z09 K-Z10 K-Z11 K-Z12a K-Z12b K-Z13 K-z14

O-Z01 O-Z02 O-Z03 O-Z04 O-Z05 O-Z06 O-Z07 O-Z08 O-Z09 O-Z10 O-Z11 O-Z12 O-Z13 O-Z14 O-Z15 O-Z16 O-Z17 O-Z18 O-Z19

NV-Z01 NV-Z02 NV-Z03 NV-Z04 NV-P01

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	
		HRANICE BPEJ
5.15.12		KÓD BPEJ
II.		TŘÍDA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY
		INVESTICE DO PŮDY (PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ)
		ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY I.
		ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY II.
		ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY III.
		ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY IV.
		ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY V.
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNCÍ LESA
		VODNÍ PLOCHY
		PARCELY BEZ EVIDOVANÉ BPEJ

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 10/2017

X-Z01 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY

X-P01 — PLOCHY PŘESTAVBY

X-z01 — PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

ZASTAVITELNÉ PLOCHY (KORIDORY), PLOCHY PŘESTAVBY, PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ:

K.Ú. OSELCE, ČÁST OSELCE:
O-Z01 (BRD)
O-Z02 (BRD)
O-Z03 (BRD)
O-Z04 (SOV)
O-Z05 (SOV)
O-Z06 (RH)
O-Z07 (RH)
O-Z08 (RH)
O-Z09 (RH)
O-Z10 (OVS)
O-Z11 (VSOV)
O-Z12 (VP)
O-Z13 (VP)
O-Z14 (VP)
O-Z15 (VP)
O-Z16 (VP)
O-Z17 (ZV)
O-Z18 (ZV)
O-Z19 (ZSOC)

K.Ú. KOTOUŇ, ČÁST KOTOUŇ:
K-Z01 (SOV)
K-Z02 (SOV)
K-Z03 (SOV)
K-Z04 (SOV)
K-Z05 (SOV)
K-Z06 (RH)
K-Z07 (RH)
K-Z08 (RH)
K-Z09 (VP)
K-Z10 (VP)
K-Z11 (VP)
K-Z12a (ZV)
K-Z12b (ZV)
K-Z13 (ZSOC)
K-z14 (NL)

K.Ú. NOVÁ VES U HORAŽĎOVIC, ČÁST NOVÁ VES:
NV-Z01 (SOV)
NV-Z02 (SOV)
NV-Z03 (SOV)
NV-Z04 (VSOV)
NV-P01 (VSOV)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

BRD - PLOCHY BYDLENÍ (V RODINNÝCH DOMECH)
SOV - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (VENKOVSKÉ)
RH - PLOCHY REKREACE (INDIVIDUÁLNÍ RODINNÉHO TYPU)
OVS - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ)
VP - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
VSOV - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (DROBNÁ VÝROBA)
ZV - PLOCHY ZELENĚ (VEŘEJNÉ, NA VEŘEJNÉM PROSTRANSTVÍ)
ZSV - PLOCHY ZELENĚ (SOUKROMÉ, VYHRAZENÉ)
ZSOC - PLOCHY ZELENĚ (SOUSTUPOVÉ-CLONNÉ)
NL - PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (LESNÍ HOSPODÁŘSKÉ)

OBJEDNATEL:	OBEC OSELCE, OSELCE č.2, 335 46 OSELCE
POŘIZOVATEL:	MěÚ NEPOMUK, OVŽP, NÁM. AUGUSTINA NĚMEJCE č.63, 335 01 NEPOMUK
ZHOTOVITEL:	ARCHITEKTONICKÉ STUDIO, Ing. arch. Jaroslava LEXOVÁ KLATOVSKÁ TŘ. č.16, 301 00 PLZEŇ
PROJEKTANT:	Ing. Tomáš KŘIVANEC
DIGITALIZACE ÚPD:	PROJEKČNÍ KANCELÁŘ, Ing. Tomáš KŘIVANEC JIRÁSKOVO NÁMĚSTÍ 678/33, 326 00 PLZEŇ
DATUM:	07/2018