OBEC

OSELCE

KRAJ PLZEŇSKÝ

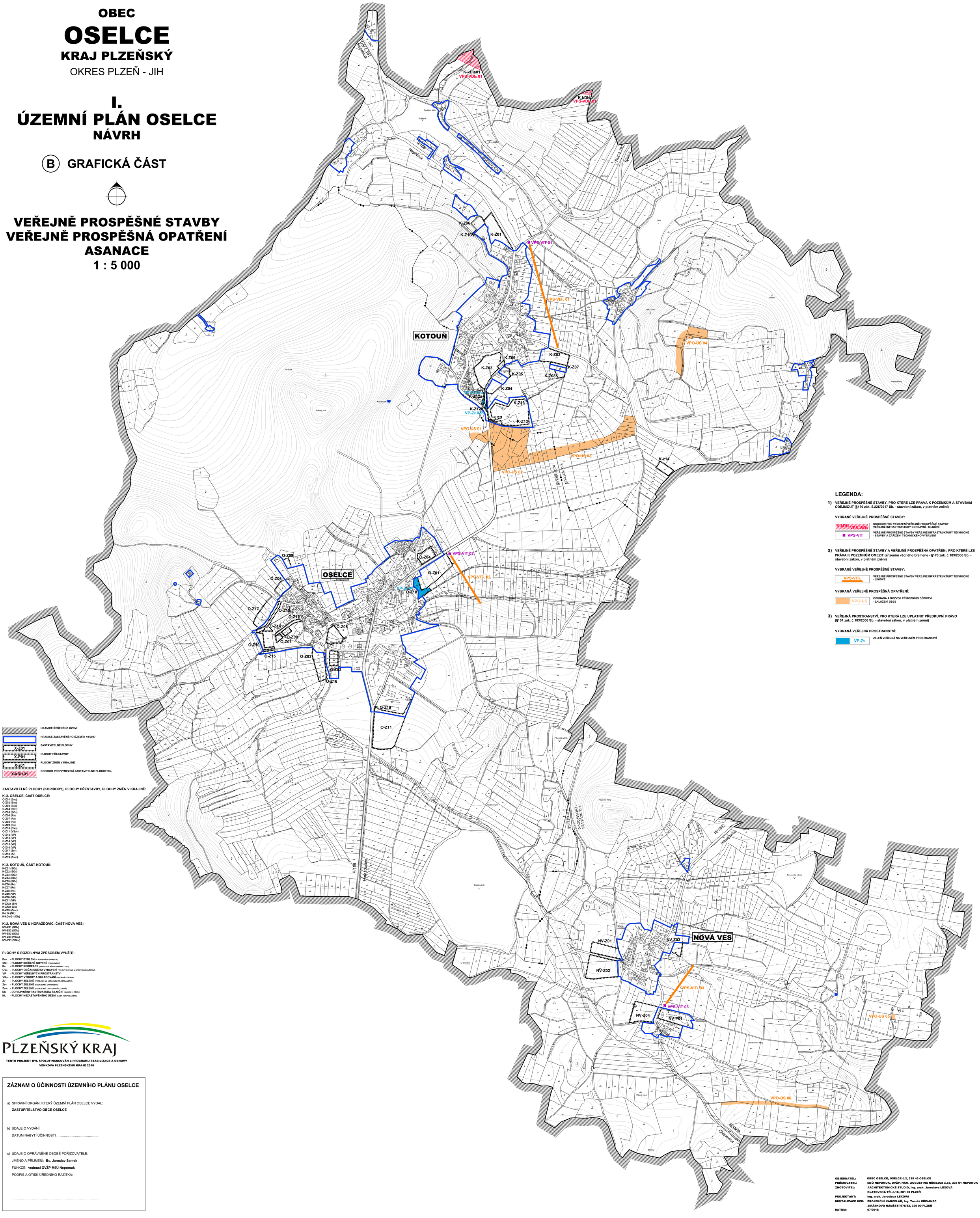
OKRES PLZEŇ - JIH

I.
ÚZEMNÍ PLÁN OSELCE
NÁVRH

Ⓑ GRAFICKÁ ČÁST

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY
VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ
ASANACE

1 : 5 000



HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 10/2017

X-Z01 **ZASTAVITELNÉ PLOCHY**

X-P01 **PLOCHY PŘESTAVBY**

X-z01 **PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ**

X-kDIs01 **KORIDOR PRO VYMEZENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY DIs**

ZASTAVITELNÉ PLOCHY (KORIDORY), PLOCHY PŘESTAVBY, PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ:

K.Ú. OSELCE, ČÁST OSELCE:
O-Z01 (B$_{RO}$)
O-Z02 (B$_{RO}$)
O-Z03 (B$_{RO}$)
O-Z04 (SO$_V$)
O-Z05 (SO$_V$)
O-Z06 (R$_{RI}$)
O-Z07 (R$_R$)
O-Z08 (R$_R$)
O-Z09 (R$_R$)
O-Z10 (OV$_S$)
O-Z11 (VS$_{OV}$)
O-Z12 (VP)
O-Z13 (VP)
O-Z14 (VP)
O-Z15 (VP)
O-Z16 (VP)
O-Z17 (Z$_{OV}$)
O-Z18 (Z$_V$)
O-Z19 (Z$_{SOC}$)

K.Ú. KOTOUŇ, ČÁST KOTOUŇ:
K-Z01 (SO$_V$)
K-Z02 (SO$_V$)
K-Z03 (SO$_V$)
K-Z04 (SO$_V$)
K-Z05 (SO$_V$)
K-Z06 (R$_{RI}$)
K-Z07 (R$_R$)
K-Z08 (R$_R$)
K-Z09 (VP)
K-Z10 (VP)
K-Z11 (VP)
K-Z12a (Z$_V$)
K-Z12b (Z$_V$)
K-Z13 (Z$_{SOC}$)
K-z14 (NL)
K-kDIs01 (DI$_S$)

K.Ú. NOVÁ VES U HORAŽĎOVIC, ČÁST NOVÁ VES:
NV-Z01 (SO$_V$)
NV-Z02 (SO$_V$)
NV-Z03 (SO$_V$)
NV-Z04 (VS$_{OV}$)
NV-P01 (VS$_{OV}$)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

B$_{RO}$ - **PLOCHY BYDLENÍ** (V RODINNÝCH DOMECH)
SO$_V$ - **PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ** (VENKOVSKÉ)
R$_R$ - **PLOCHY REKREACE** (INDIVIDUÁLNÍ RODINNÉHO TYPU)
OV$_S$ - **PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ** (TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ)
VP - **PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**
VS$_{OV}$ - **PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ** (ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA)
Z$_V$ - **PLOCHY ZELENĚ** (VEŘEJNÉ, NA VEŘEJNÉM PROSTRANSTVÍ)
Z$_{SV}$ - **PLOCHY ZELENĚ** (SOUKROMÉ, VYHRAZENÉ)
Z$_{SOC}$ - **PLOCHY ZELENĚ** (SOUKROMÉ, OSTATNÍCH) (ZLOMNÉ)
DI$_S$ - **DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ** (SILNICE I. TŘÍDY)
NL - **PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ** (LESY HOSPODÁŘSKÉ)

LEGENDA:

1) **VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM ODEJMOUT (§170 zák. č.225/2017 Sb. - stavební zákon, v platném znění)**

VYBRANÉ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY:

X-kDI$_S$ / VPS-VIDS — KORIDOR PRO VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY DOPRAVNÍ - SILNIČNÍ

VPS-VIT — VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY TECHNICKÉ - STAVBY A ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

2) **VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM OMEZIT (zřízením věcného břemene - §170 zák. č.183/2006 Sb. - stavební zákon, v platném znění)**

VYBRANÉ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY:

VPS-VITL — VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY TECHNICKÉ - LINIOVÉ

VYBRANÁ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ:

VPO-ÚS — OCHRANA A ROZVOJ PŘÍRODNÍHO DĚDICTVÍ - ZALOŽENÍ ÚSES

3) **VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÁ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO (§101 zák. č.183/2006 Sb. - stavební zákon, v platném znění)**

VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ:

VP-Zv — ZELEŇ VEŘEJNÁ NA VEŘEJNÉM PROSTRANSTVÍ

PLZEŇSKÝ KRAJ

TENTO PROJEKT BYL SPOLUFINANCOVÁN Z PROGRAMU STABILIZACE A OBNOVY VENKOVA PLZEŇSKÉHO KRAJE 2018

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU OSELCE

a) SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN OSELCE VYDAL:
ZASTUPITELSTVO OBCE OSELCE

b) ÚDAJE O VYDÁNÍ:
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI: .....

c) ÚDAJE O OPRÁVNĚNÉ OSOBĚ POŘIZOVATELE:
JMÉNO A PŘÍJMENÍ: **Bc. Jaroslav Samek**
FUNKCE: **vedoucí OVŽP MěÚ Nepomuk**
PODPIS A OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:

.....

OBJEDNATEL: OBEC OSELCE, OSELCE č.2, 335 46 OSELCE
POŘIZOVATEL: MěÚ NEPOMUK, OVŽP, NÁM. AUGUSTINA NĚMEJCE č.63, 335 01 NEPOMUK
ZHOTOVITEL: ARCHITEKTONICKÉ STUDIO, Ing. arch. Jaroslava LEXOVÁ
KLATOVSKÁ TŘ. č.16, 301 00 PLZEŇ
PROJEKTANT: Ing. arch. Jaroslava LEXOVÁ
DIGITALIZACE ÚPD: PROJEKČNÍ KANCELÁŘ, Ing. Tomáš KŘIVANEC
JIRÁSKOVO NÁMĚSTÍ 678/33, 326 00 PLZEŇ
DATUM: 07/2018